

## REGLER FÖR PARKERINGSPLATSER

Brf Platån 17 har 45 parkeringsplatser. Över hälften av våra boende har alltså tillgång till en egen hyrd p-plats! Det kan vi erbjuda tack vare att vår avstyckade tomt omfattar en stor del gatumark.

### VEM HAR RÄTT TILL P-PLATS?

För att få hyra en av dessa p-platser krävs att du är mantalsskriven på Västra vägen 1C, 1D, 3A eller 3B. Du måste också stå som ägare, alternativt ha tjänste/leasingbil, till den bil som du vill ha en plats för. Om du inte har bil den dag det blir din tur att få en plats, har du 30 dagar på dig att skaffa bil och bevisa att du är ägare till den (gäller ej retroaktivt). Till en lägenhet får man bara hyra en parkeringsplats.

Den som hyr ett uthyrningsrum har dessvärre inte rätt till parkeringsplats.

Parkeringsplatsen får ej användas för uppställning av ett fordon som inte används.

Efterlevs inte dessa regler har styrelsen rätt att ta tillbaka rätten att hyra p-plats.

P-plats kan inte överlåtas vid försäljning. Vid avflytt från föreningen sägs p-platsen upp med automatik. Den som inte längre äger en bil, alternativt inte längre har tjänste/leasingbil, måste lämna tillbaka sin förhyrda p-plats till föreningen.

Platsen får ej hyras ut i andrahand eller lånas ut till annan bil annat än tillfälligt (=högst en månad) utan att styrelsen tillfrågas skriftligen. Varje förfrågan bedöms individuellt utifrån aktuell situation.

Om du har fått styrelsens tillstånd att hyra ut din lägenhet i andra hand under ett år så måste du lämna din parkeringsplats under tiden lägenheten är uthyrd. Du får sedan tillbaka samma plats, men om du får tillstånd för ytterligare ett års andrahandsuthyrning får du inte säkert tillbaka just den platsen.

### KAN MAN FÅ BYTA TILL EN BÄTTRE PLATS?

Den som har p-plats i kurvan kan ställa sig i kö för att få en bättre plats. Mest eftertraktade är de 23 platserna häruppe på plattan.

Den som står först i kön för bättre plats erbjuds därför förflyttning när en p-ruta som är minst tio platser högre upp, blir ledig.

Man kan välja att tacka nej och stå kvar på sin plats i kön för att vänta på plattan. Erbjudandet går då till den som står näst i kön. (Vilket förklarar varför någon som står längre bak i kön, plötsligt kan få en plats långt upp i kurvan).

Det går bra att tacka ja till en plats högre upp i kurvan och sedan ställa sig sist i kön för att vänta på plats på plattan.

Vi gör inga avsteg från köordningen, den enda möjligheten att komma upp på plattan är att vänta. Det kan låta lite krångligt, men systemet fungerar faktiskt bra och är skapat för att ge våra boende största möjliga chans att bli nöjda.

### ÖVRIGT

P-tillståndet måste alltid finnas synligt i vindrutan. All parkering på föreningens mark utanför de markerade parkeringsrutorna är förbjuden även för medlemmar och bötfälls.

Uppehåll för lastning är tillåtet i max femton minuter. Men OBS att bilen aldrig får lämnas så att den hindrar framfart av utryckningsfordon, nyttotrafik (exempelvis sopbil och taxi) eller övriga fordon.